

ヴィラ・セレーノ光が丘 108

光が丘の新築物件！ペット飼育可能です！

山側環状線に近い新築アパート！ウォークインクローゼット、独立洗面台などの便利な設備が揃っております。オートロックもついており、セキュリティ面も安心です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥59,000
共益費	¥4,000
駐車場料	¥4,400
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	64,900円

その他	クラスコギャランティ 初回保証料70,700円(税込み)
-----	------------------------------

入居条件	法人契約の場合敷金・礼金2ヶ月ずつ●ペット飼育時 定期借家契約・敷金2ヶ月●火災保険料はRL Support System+Mに含む
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初 回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / 駐輪場 / オートロック / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス

近隣情報
村田キッズクリニック：794m コービーいしかわコープおおぬか：705m ローソン：390m

物件概要

所在地	石川県金沢市光が丘3丁目273
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/乙丸駅徒歩 15 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2025年12月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK9.3帖,洋3帖)
専有面積	31.26㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北西

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%