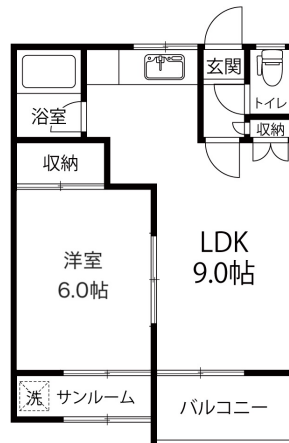


閑静な住宅街にある単身向けのお部屋です。県庁エリアにある単身向け物件です。国道8号線へのアクセスや金石街道へのアクセスも良好で通勤やお



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥39,000
共益費	¥2,500
駐車場料	¥3,300
その他	RL Support System Light + M2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	42,900円

その他	RL Support System初回加入金19,800円(税込み)
入居条件	要連帯保証人 同タイプ、別部屋の画像です 2026.1.14解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 照明器具 / サンルーム / プロパンガス

近隣情報	金沢西病院: 358m (株)大阪屋ショップ 大徳店: 663m ローソン金沢藤江北店: 331m
------	------------------------------------------------------

## 物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北1丁目511番
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 36 分バス停 藤江徒歩 6 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1989年02月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK9帖,洋6帖)
専有面積	37.36㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%