

ラ・ペジブル駅西 105

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。
金沢市西念のファミリー向けのお部屋です。オートロック・宅配BOX完備のハイグレードマンション！バス便の良い大通りもすぐ近くで通勤に便利です。近隣にアルブラザショッピングセンターがございます。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥84,000
共益費	¥7,600
駐車場料	¥8,800
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は、礼金2か月 セコム利用可(条件: セコムとの契約 玄関鍵2本預けること 固定電話の引き込み(契約者負担) エアコンはLDK1台のみ(他撤去予定) 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025/4/16解約
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

独立洗面台 / 専用庭 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / システムキッチン

近隣情報	石川県立中央病院: 1100m アルブラザ: 507m ファミリーマート: 118m
------	---

物件概要

所在地	石川県金沢市西念3丁目30 - 21
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 双葉町徒歩 3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2005年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(1階部分)
間取り	2LDK(洋6.3帖,洋4.9帖,LDK16.5帖)
専有面積	62.12㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月上旬
部屋向き	西



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年4月5日
取引形態: 代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%