

ルポワン長田 303

敷金礼金なしのリノベーション物件！オール電化です！
マルエーさん（スーパー）まで徒歩約4分。オール電化物件ですので光熱費が抑えられます！住宅街に位置している立地ですので、交通量も大通りに比べると少ないです。



設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き

マルエー:292m ファミリーマート:411m

近隣情報

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市長田2丁目12-26
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 長田町徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1996年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋9帖,K3帖)
専有面積	26.73m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料

¥40,000

家賃	¥40,000
共益費	¥4,000
駐車料	-
その他	水道料3,300円 / R L Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	44,000円
その他	クラスコギャラント 初回保証料50,600円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月 家具はCGで配置しています。 実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2025.12.20解約予定
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月22日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%