

ヴィラ藤右衛門 205

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。
 オール電化で月々のランニングコストを抑えられます！北陸にはうれしい
 サンプルルーム付きで雨の日のお洗濯も安心です！新婚さん・ファミリーにお
 すすめの物件です！



設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / TVモニタ付き
 インターホン / エアコン付き / 照明器具 / 床下収納 / オール電化 / エレベーター /
 駐輪場 / サンプルルーム / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネ
 ット無料 / IHクッキングヒーター

近隣情報

イオンタウン金沢示野: 1300m ファミリーマート 金沢松村店:
 850m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市松村7丁目84 - 27
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅バス停 示野機器団地徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2001年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	6階建(2階部分)
間取り	3LDK(LDK15帖,洋6帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	70.86㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	不明

月額賃料

家賃	¥68,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥5,500
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	74,800円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料82,800円(税込み) 量表替え36,300円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2か月 同タイプ、別部屋の画像で す 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2025.12.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初 回加入金(19,800円/税込)必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%