

# ヴェルデ・ブレッザ 101

ペット飼育可能なマンション！サンルーム付き！

国道8号線までアクセスしやすい立地！イオンタウン金沢示野さんもお車でアクセスしやすいです。ペットも飼育可能なので猫ちゃんと一緒に過ごせる賃貸です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥55,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥4,400
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュ Prime + M3,993円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	外国籍相談可 法人契約の場合は敷金礼金2ヶ月 短期解約違約金(1年未満で共益費含む1ヶ月) 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.12.4解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約：家賃 + 共益費1ヶ月分)

設備項目	
室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / プロパンガス	
近隣情報	古府記念病院：1487m (株)マルエー まぎら店：913m ファミリーマート：299m

物件概要	
所在地	石川県金沢市高島3丁目128
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 高島町徒歩 9分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1998年02月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK13.2帖,洋6.6帖)
専有面積	52.15㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	即入居可
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月9日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%