

# 有松M3フローラ 101

【工大生向け】夏休み 1ヶ月家賃無料！  
家電完備で準備不要、出費を押さえて理想の暮らしを。

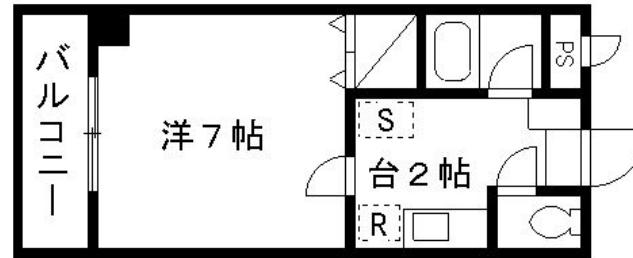


## 設備項目

IHクッキングヒーター / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / 都市ガス / インターネット無料 / インターネット対応

## 近隣情報

金沢有松病院: 587m バロー金沢有松店: 313m ローソン:  
171m



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市有松1丁目8-23
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 上有松バス停徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1991年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1K(洋7帖,K2帖)
専有面積	26.6m <sup>2</sup>
契約形態	定期借家48ヶ月
入居日	2026年3月上旬
部屋向き	東

## 月額賃料

¥34,000

家賃	¥34,000
共益費	¥3,500
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	-
その他	クラスコギャラントイ初回保証料40,800円(税込み)
入居条件	2026.2.28解約予定 火災保険料はRL Support System+Mに含む 短期解約違約金有り(1年未満解約の場合1ヶ月)
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満解約の場合1ヶ月)

**crasco**

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川14-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月17日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%