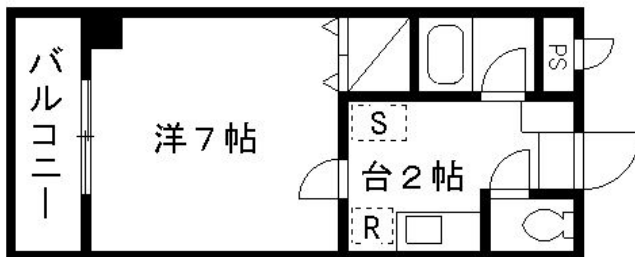


# 有松M3フロア 101

【工大生向け】夏休み1ヶ月家賃無料！  
家電完備で準備不要、出費を押さえて理想の暮らしを。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

IHクッキングヒーター / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / 都市ガス / インターネット無料 / インターネット対応

近隣情報

金沢有松病院 : 587m バロー金沢有松店 : 313m ローソン : 171m

| 物件概要      |                              |
|-----------|------------------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市有松1丁目8-23              |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 上有松バス停徒歩2分 |
| 建物種別      | 賃貸マンション                      |
| 施工 / 構造   | 1991年03月 / 鉄骨造               |
| 階建 / 総戸数  | 3階建(1階部分)                    |
| 間取り       | 1K(洋7帖,K2帖)                  |
| 専有面積      | 26.6㎡                        |
| 契約形態      | 定期借家48ヶ月                     |
| 入居日       | 2026年3月上旬                    |
| 部屋向き      | 東                            |

## 月額賃料

|     |                                  |
|-----|----------------------------------|
| 家賃  | ¥34,000                          |
| 共益費 | ¥3,500                           |
| 駐車場 | -                                |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |

## 初期費用

|         |   |
|---------|---|
| 敷金      | -   |
| 礼金      | -   |
| 仲介手数料   | (家賃 + 駐車場) × 消費税  |
| 更新事務手数料 | -   |
| その他     | クラスコギャランティ 初回保証料40,800円(税込み)  |
| 入居条件    | 2026.2.28解約予定 火災保険料はRL Support System+Mを含む 短期解約違約金有り(1年未満解約の場合1ヶ月)              |
| 特約      | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満解約の場合1ヶ月) |

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年2月17日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |