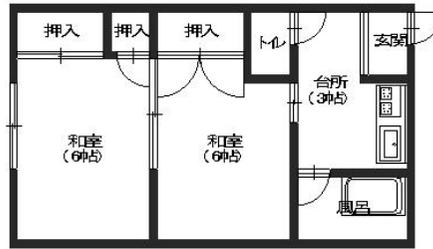


# 第2中正荘 8

[ ゼロ賃 ] 敷金礼金0円! 初月賃料1ヵ月無料!

金沢市中村町の単身者向けのお部屋です。アビタ金沢まで約600M・コンビニまで約280Mとお買い物にも困りません。バス便の良い大通りも近く、お車をお持ちでない方も安心です。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

照明器具 / バス・トイレ別 / エアコン付き / 都市ガス / インターホン

近隣情報

金沢聖霊総合病院: 952m ユニー (株) アビタ金沢店: 598m  
ファミリーマート: 286m

## 間取り

## 物件概要

所在地	石川県金沢市中村町22-8
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 中村町バス停徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1981年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2K(和6帖,和6帖,K3帖)
専有面積	32.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

## 月額賃料

家賃	¥20,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥6,600
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ライフあんしんプラス25,992円(税込み) 畳表替え72,600円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle + Mに含む。 短期解約違約金有り (1年未満: 家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満家賃の1ヵ月分)
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年7月6日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%