信開ダイナスティ浅野川・キングス館 2517

金沢駅まで徒歩圏内の好立地!

金沢の情緒豊かな浅野川沿いに佇む『信開ダイナスティ浅野川キングス館』。川のせせらぎを聞きながら、都心近くなのに穏やかな時間を過ごせる住環境です。









設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / ケーブルテレビ(CATV) / コンロ2口以上 / 都市ガス / 南向き

近隣情報

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

| 物件概要 | | | | |
|----------|--------------------------------|--|--|--|
| 所在地 | 石川県金沢市昌永町15 - 60 | | | |
| 沿革/最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 浅野本町徒歩1分 | | | |
| 建物種別 | 賃貸マンション | | | |
| 施工/構造 | 1993年02月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート) | | | |
| 階建 / 総戸数 | 9階建(5階部分) | | | |
| 間取り | 3LDK(LDK11.5帖,洋4.3帖,和6.5帖,洋5帖) | | | |
| 専有面積 | 63.98m ⁱ | | | |
| 契約形態 | 普通借家2年 | | | |
| 入居日 | 即入居可 | | | |
| 部屋向き | 南西 | | | |

| 月額賃料 | | | | | | |
|---------|---|--|--|--|--|--|
| 家賃 | ¥100,000 | | | | | |
| 共益費 | - | | | | | |
| 駐車料 | ¥15,799 | | | | | |
| その他 | 温泉基本料3,000円(税込み) | | | | | |
| 初期費用 | | | | | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | | | | | |
| 礼金 | 2ヶ月 | | | | | |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 | | | | | |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月 | | | | | |
| その他 | 暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み) | | | | | |
| 入居条件 | 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む | | | | | |
| 特約 | 法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須 | | | | | |

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5

TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040 MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月23日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



| 手数料の負担割合 | 貸 主 | 0% | 借 主 | 100% |
|----------|--------|-----|----------------|------|
| 手数料の配分割合 | 元 付 | 50% | ———— 客 付 | 50% |