

BRO . S HILL 305

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！
リノベーション（カラーズ）、シェルフリー（可動棚）付のお部屋です。
稼働棚はお客様に組み合わせをカスタマイズすることができます。スー
パー・コンビニ・病院と周辺環境も充実してます。



【お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】		
リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718(税別/月/税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606(税別/月/税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らしコンシェルジュ加入金	0 無料	—



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥31,000
共益費	¥3,000
駐車場	-
その他	RL Support System+M3,300円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	34,100円

その他	-
入居条件	短期解約違約金有り(1年以内：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヵ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / インターネット対応 / インターネット無料 / IHキッチン / ヒーター / プロパンガス

近隣情報	北陸病院：220m (株)ニュー三久 泉が丘店：222m ローソン：601m
------	---

物件概要

所在地	石川県金沢市泉が丘2丁目11 - 20
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉が丘徒歩 6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1990年07月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋7帖)
専有面積	24.09㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%