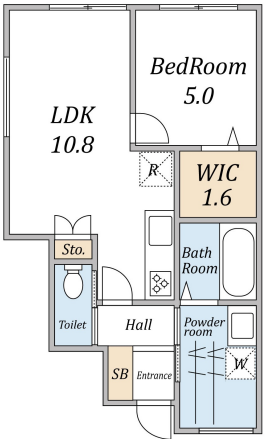


KATAKATA . 3

能美根上駅まで徒歩圏内！築浅の1LDK！駐車場並列2台可能！
インターネット無料！閑静な住宅街にある1LDKのお部屋です♪追い炊き
・シャンプードレッサー付き♪



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥53,000
共益費	¥4,000
駐車場料	¥3,300
その他	町費300円 / トランクルーム500円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金19,800円(税込み) 初回保証料 (ジェイリース) 63,190円(税込み)
入居条件	2025年11月30日退去予定
特約	保証会社はジェイリース 保証会社加入必須 / 保証料: 月額賃料等の100% 保証会社は1年毎の更新: 更新料 / 10,000円

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い炊き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

物件概要

所在地	石川県能美市福島町井53番地7
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/能美根上駅徒歩 16 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2022年09月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.8帖,洋5帖)
専有面積	42.97㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年12月下旬
部屋向き	南西

近隣情報

能美市立病院: 1156m なかお大成店: 881m
セブン - イレブン能美福島町店: 802m

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年12月3日
取引形態: 代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%