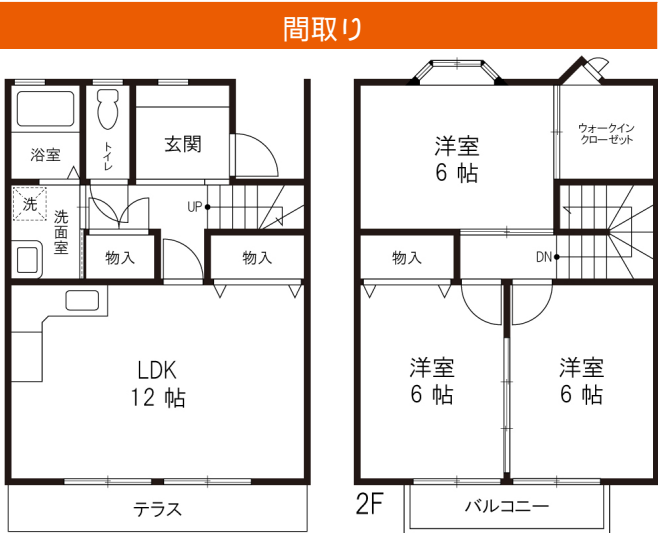


本郷タウン112 (棟・棟・棟) 2 - 2

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。
イオン金沢まで車で5分、ファミリーマートまで徒歩3分と生活環境も良好です近くに公園がありますので、ファミリーさんにもおすすめです！国道8号線まで車で2分とアクセスが良く、通勤に便利な立地！



1F
お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月 額 賃 料	
家賃	¥56,000
共益費	¥3,500
駐車場	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + S2,090円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	61,600円
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	●短期解約違約金有り(1年未満：家賃の1ヶ月分) ●同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む●2025.11.8解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + S (1,320円/月額)、暮らすコンシェルジュ + S加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

物件概要	
所在地	石川県金沢市千木町ル47
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅バス停 千木南→金沢駅(乗り継ぎ) 徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1995年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	3LDK(LDK12帖,洋6帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	70.38㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南東

設備項目	
システムキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / 専用庭 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / ブロパンガス / 南向き	
近隣情報	-



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月3日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%