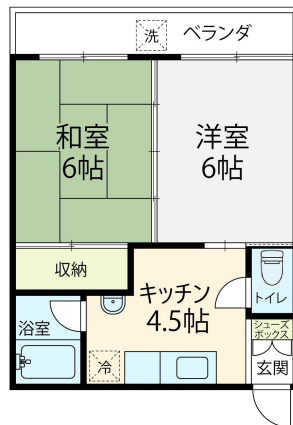


# ウッドバレー窪 101

山側環状すぐそば！  
バス停まで徒歩3分！各方面へのアクセス良好！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |         |
|-----|---------|
| 家賃  | ¥30,000 |
| 共益費 | -       |
| 駐車料 | ¥3,300  |
| その他 | 町費300円  |

## 初期費用

|         |                  |
|---------|------------------|
| 敷金      | 2ヶ月              |
| 礼金      | -                |
| 仲介手数料   | 家賃 × 消費税         |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月            |
| その他     | 鍵交換代金22,000円     |
| 入居条件    |                  |
| 特約      | 契約年齢条件有：30代から50代 |

## 設備項目

独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / プロパンガス

近隣情報

とみやま歯科：721m (株)ニュー三久 伏見台店：1155m  
ファミリーマート：348m

## 物件概要

|           |                         |
|-----------|-------------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市窪6丁目17            |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/野々市工大前駅バス停 徒歩3分 |
| 建物種別      | 賃貸アパート                  |
| 施工 / 構造   |                         |
| 階建 / 総戸数  | 2階建(1階部分)               |
| 間取り       | 2K(K4.5帖,洋6帖,和6帖)       |
| 専有面積      | 34.02㎡                  |
| 契約形態      | 普通借家2年                  |
| 入居日       | 即入居可                    |
| 部屋向き      | 北                       |

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月23日  
取引形態：媒介  
国土交通大臣(3)第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |