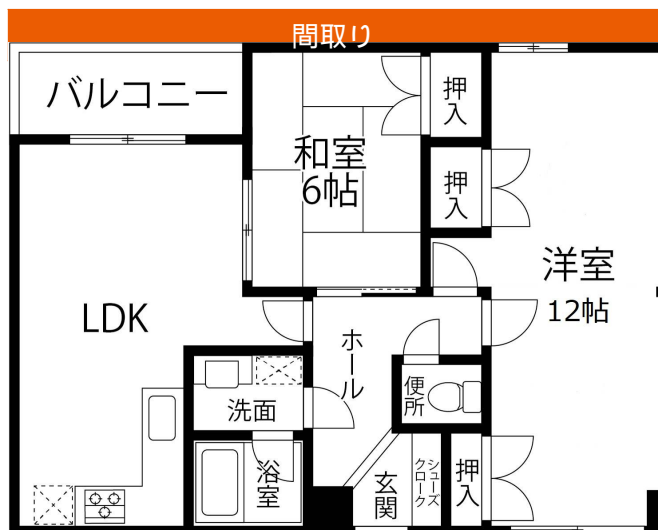
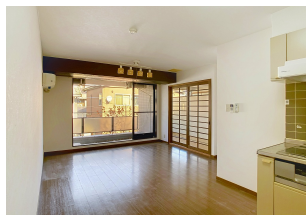
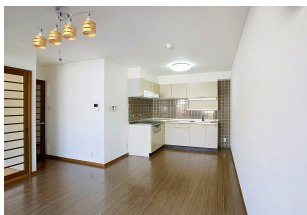


# GRAND SUNPIA 204

仲介手数料無料・フリーレント（家賃のみ）1ヶ月無料！

泉が丘エリア！！閑静な住宅街にある物件です！近隣スーパー・ドラッグストアもあり周辺環境が充実しております。大きな収納スペースも魅力です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥65,000
共益費	¥5,500
駐車料	¥11,000
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	71,500円
その他	鍵交換代金27,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料84,800円(税込み) / 量表替え36,300円(税込み)
入居条件	短期違約金有り (2年未満の解約で家賃1ヶ月分) / 火災保険料はRL Support System + Mに含む
特約	法人契約の場合: RLSS Light + M (2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目	
システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / 屋根付駐車場 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス	
近隣情報	結城病院 : 854m (株)ニュー三久 泉が丘店 : 272m ファミリーマート : 761m

物件概要	
所在地	石川県金沢市泉が丘2丁目5-13
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉ヶ丘徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1990年02月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK11.9帖,和6帖,洋12帖)
専有面積	66.96㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年6月23日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%