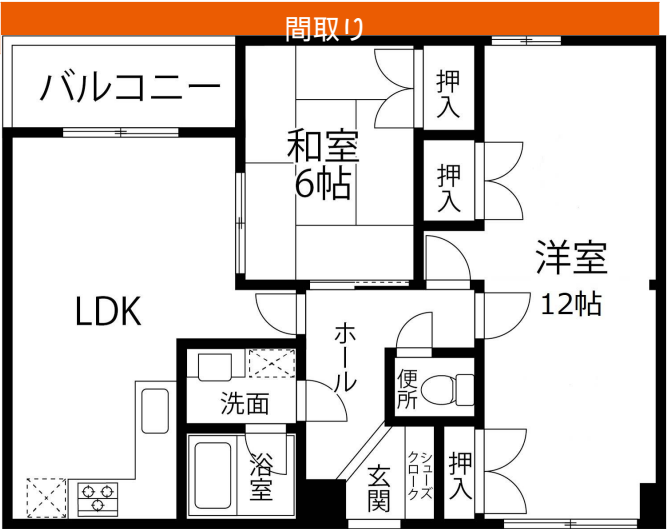


# GRAND SUNPIA 204

敷金・礼金0！仲介手数料無料！地下駐車場で雪の日も安心！  
泉が丘エリア！！閑静な住宅街にある物件です！近隣スーパー・ドラッグストアもあり周辺環境が充実しております。大きな収納スペースも魅力です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

システムキッチン／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／エレベーター／駐輪場／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／屋根付駐車場／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／プロパンガス

近隣情報

結城病院：854m （株）ニュー三久 泉が丘店：272m  
ファミリーマート：761m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市泉が丘2丁目5-13
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉ヶ丘徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1990年02月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	5階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK11.9帖,和6帖,洋12帖)
専有面積	66.96㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北

## 月額賃料

家賃	¥67,000
共益費	¥5,500
駐車場料	¥11,000
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	クラスコギャランティ 初回保証料86,800円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月4日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%