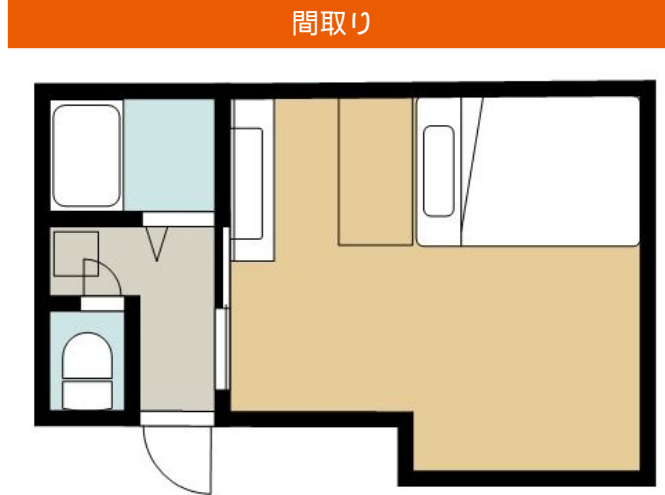


10ミニッツウォーク 302

初月家賃1ヶ月無料！浴室リフォーム済み！
金沢駅・片町、香林坊へのアクセス良好！綺麗な室内が魅力の物件です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

| 設備項目 | |
|--|---|
| 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / IHクッキングヒーター / 都市ガス | |
| 近隣情報 | - |

| 物件概要 | |
|-----------|-----------------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市長町2丁目5-4 |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 23 分バス停 長町徒歩 1 分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工 / 構造 | |
| 階建 / 総戸数 | 4階建(3階部分) |
| 間取り | 1R(ワンルーム)(洋10.3帖) |
| 専有面積 | 23.57㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 仮止中 |
| 部屋向き | 北東 |

| 月額賃料 | |
|---------|---|
| 家賃 | ¥34,000 |
| 共益費 | ¥3,000 |
| 駐車場 | - |
| その他 | 水道料3,300円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M 2,992円(税込み) |
| 初期費用 | |
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車場) × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月 |
| その他 | ライフあんしんプラス45,992円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み) |
| 入居条件 | 電気料金は管理会社にて検針、請求 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 洗濯機は設備ではありません。 |
| 特約 | 法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 |

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |