

# 10ミニッツウォーク 301

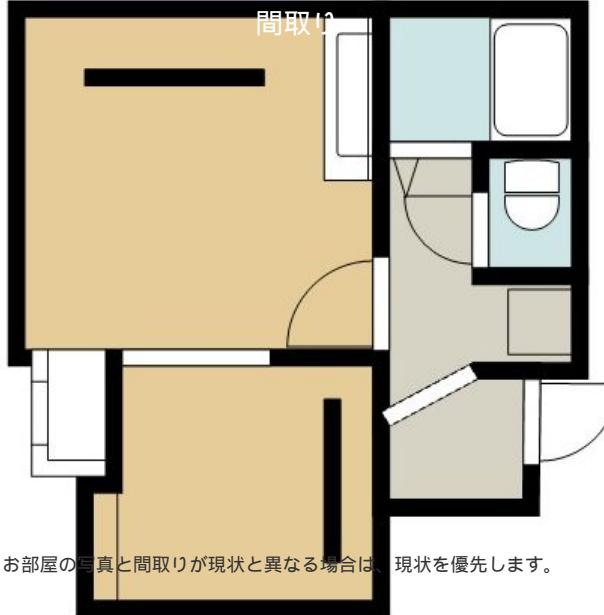
1ヶ月分賃料無料キャンペーン中！ドラム式洗濯機付き！！  
金沢駅・片町・香林坊へのアクセス良好！



## 設備項目

室内洗濯機置場 / パス・トイレ別 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / IHクッキングヒーター / 都市ガス / 南向き

近隣情報



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市長町2丁目5-4
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩23分バス停長町徒歩1分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	4階建(3階部分)
間取り	1DK(DK7.8帖,洋4.3帖)
専有面積	27.7m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南西

# crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月7日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



月額賃料	
家賃	¥39,000
共益費	¥3,000
駐車料	-
その他	水道料3,300円 / 暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	42,900円
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M25,300円(税込み)
入居条件	電気料金は管理会社にて検針、請求 洗濯機は設備ではありません 短期解約違約金有(1年未満：家賃の1ヶ月分) 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle + Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%