

# シンセリティ泉野 101

部屋数も多く都市ガスで経済的！  
ペット飼育可能です！スーパー・コンビニ・公園や図書館も近く周辺環境も良好です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥66,000
共益費	-
駐車場	¥6,600
その他	水道料4,000円 / クラスコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	畳交換費用84,700円(税込み) 暮らすコンシェルジュMiddle + M加入金28,600円(税込み) ライフあんしんプラス72,992円(税込み)
入居条件	
特約	ペット飼育の場合敷金1ヵ月（総額） 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須 洋室8帖にエアコン新品設置予定

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 照明器具 / 都市ガス / 南向き / インターホン

## 物件概要

所在地	石川県金沢市泉野出町2丁目1 - 30
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅バス停 泉丘高校前徒歩 6 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1989年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	4K(洋7.5帖,和8帖,洋8帖,和6帖,K4.5帖)
専有面積	78.01㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

### 近隣情報

ふじさわ眼科・小児科 : 279m (株) ニュー三久 泉が丘店 : 447m  
セブンイレブン : 312m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月9日  
取引形態：媒介  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%