## ポートハウス桂 103

敷金礼金なしで初期費用をカット!今なら初月家賃無料! 収納も十分にとっておりますリフォーム物件。コンビニやドラッグストア も徒歩圏内でお買い物に便利な立地です。インターネット月額利用料無料 です!

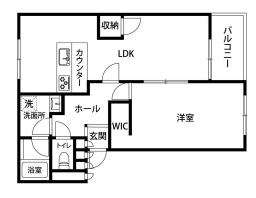


## 設備項目

カウンターキッチン/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便 座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークイン クローゼ ット / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット無料 / コンロ 2口以上/プロパンガス/南向き

> 中央病院: 2467m バロー木曳野店: 772m セブンイレブン: 330m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市桂町ホ10 - 1			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 桂町徒歩1分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	1996年03月 / 鉄骨造			
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)			
間取り	1LDK(洋6帖,LDK12帖)			
専有面積	48.93m <sup>i</sup>			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	南西			

月額賃料						
家賃	¥54,000					
共益費	¥5,000					
駐車料	¥3,300					
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)					
初期費用						
敷金	-					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	59,400円					
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス65,292円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)					
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月 短期解約違約金あり(2年 未満の解約で賃料の1ヶ月分) 火災保険料は暮らすコ ンシェルジュMiddle+Mに含む					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須					



近隣情報

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%