ラ・ペジブル駅西 201

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。
金沢市西念のファミリー向けのお部屋です。オートロック・宅配ＢＯＸ完備のハイグレードマンション！バス便の良い大通りもすぐ近くで通勤に便利です。近隣にアルプラザショッピングセンターがございます。

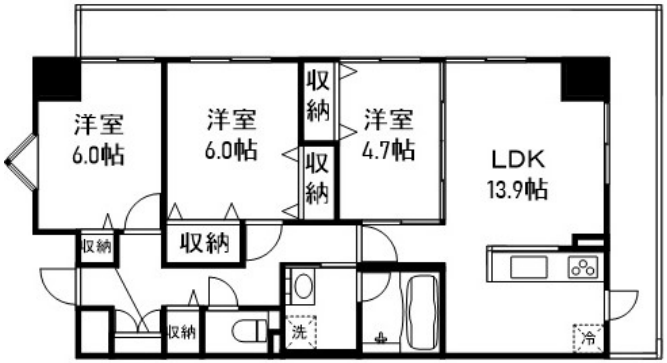





設備項目

	独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／ケーブルテレビ(CATV)／オートロック／TVモニタ付きインターホン／駐輪場／宅配ボックス／エレベーター／駐車場2台以上／エアコン付き／インターネット無料／カウンターキッチン／プロパンガス／南向き／角部屋
近隣情報	◎石川県立中央病院：1100m ◎アルプラザ：507m ◎ファミリーマート：118m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市西念3丁目30－21
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 双葉町徒歩３分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2005年03月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	5階建(2階部分)
間取り	3LDK(LDK13.9帖,洋6帖,洋6帖,洋4.7帖)
専有面積	71.46㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2027年1月中旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	\103,000
共益費	\6,900
駐車料	\8,800
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
更新事務手数料	113,300円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料118,700円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support System+Mに含む●ACはLDKのみとなります●2026.12.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%