

ルポワン長田 202

敷金礼金0円！リノッタカラーズ施工します！

金沢市長田エリアの単身用物件です！オール電化物件ですので光熱費が抑えられます！住宅街に位置しているので、交通量も大通りに比べると少ないです。金沢駅・スーパーなど徒歩圏内の便利な立地です！



設備項目

室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／オール電化／駐輪場／バルコニー・ベランダ／インターネット無料／IHクッキングヒーター／南向き

近隣情報

◎マルエー：292m ◎ファミリーマート：411m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市長田2丁目12-26
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 長田町徒歩 4分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1996年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(洋9帖,K3帖)
専有面積	26.73㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年10月下旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥42,000
共益費	¥4,000
駐車場料	¥5,500
その他	水道料3,300円／暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	46,200円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス57,792円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月●同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mを含む●2025.10.7解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月16日
取引形態：代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%