## サンミューズほくてつ 315

【女性専用フロア】1ヶ月賃料・共益費 フリーレント!!

オートロック付き単身用マンション!雨や雪の多い北陸には嬉しいサンル ーム付きです。オール電化でランニングコストを抑えることが出来て経済





## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / サンルーム / イン ターネット対応 / インターネット無料 / 南向き

近隣情報

まえだ整形外科・骨・関節クリニック:647m アルビス(株) 大友店: 959m セブン - イレブン金沢直江町店: 357m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市割出町562番地1			
沿革/最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/割出駅徒歩 13 分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	1993年11月/鉄骨造			
階建 / 総戸数	5階建(3階部分)			
間取り	1K(洋2帖,K6帖)			
専有面積	23.8㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	南			

月額賃料						
家賃	¥34,000					
共益費	¥4,500					
駐車料	¥3,300					
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)					
初期費用						
敷金	-					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	37,400円					
その他	ライフあんしんプラス41,492円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)					
入居条件	女性専用 法人契約の場合は敷金2ヶ月 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須 3階は女性専用フロアとなります。					



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	———— 客 付	50%