## パリエ北安江 303

ペット飼育可能なRC造マンション!

防犯カメラ、インターネット無料(Wi-Fi)、宅配ボックスと嬉しい設備が 満載です。アルプラザさん、金沢駅にも通いやすい物件です









## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / インターネット対応 / 防犯カメラ / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

わかさ内科クリニック: 711m (株) 平和堂 アル・プラザ金沢: 690m ファミリーマート: 300m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市北安江4丁目22 - 17			
沿革/最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/上諸江駅徒歩 11 分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	1993年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)			
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)			
間取り	1LDK(LDK11.5帖,和6帖)			
専有面積	37.48㎡			
契約形態	定期借家24ヶ月			
入居日	相談			
部屋向き	南			

月額賃料						
家賃	¥65,000					
共益費	¥4,000					
駐車料	¥6,600					
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュ P r i m e + M3,99 3円(税込み)					
初期費用						
敷金	2ヶ月					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	-					
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)					
入居条件	外国籍相談可 法人契約の場合礼金2ヶ月 火災保険 料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025/9/3 0解約					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃 + 共益費 1ヶ月分)					

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年12月18日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	 元 付	50%	———— 客 付	50%