泉野リブライフ 311

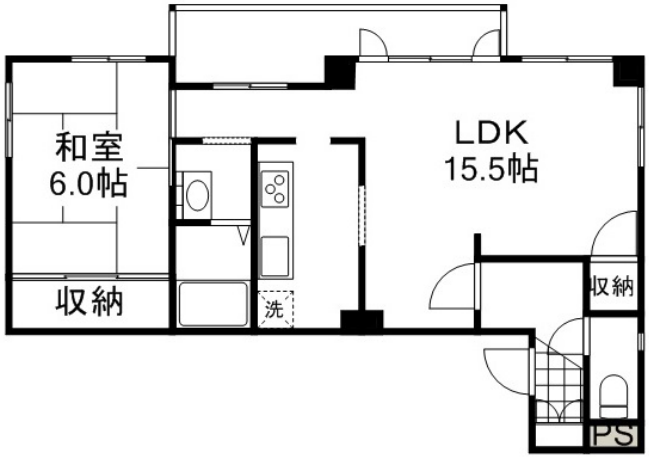
泉小学校区のＲＣ造マンション！リノベーションのお部屋です！
新婚さん・ご転勤の方におすすめの１ＬＤＫ！都市ガス物件！日当たり良好！サンルーム付です！キッチンも広く部屋数も多いのでお荷物の多い方にも◎







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\51,000
共益費	\6,000
駐車料	\3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	●保証人不要・代行●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む。
特約	-

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／エレベーター／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／屋根付駐車場／コンロ2口以上／インターネット無料／都市ガス／システムキッチン／サンルーム／インターネット対応

近隣情報	◎結城病院：1023m ◎アルビス（株） ◎泉が丘中央店：315m ◎ファミリーマート：535m

物件概要

所在地	石川県金沢市泉野町6丁目17－35
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉ヶ丘徒歩４分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1989年03月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	5階建(3階部分)
間取り	1LDK(和6帖,LDK15.5帖)
専有面積	53.12㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	北

crasco
横川店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年3月29日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%