

INTEGRAL Plage 108

能美根上駅から徒歩圏内でアクセスが良い立地です。
インターネット無料、宅配BOXや防犯カメラなど設備も充実！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月 額 賃 料	
家賃	¥54,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	町費1,250円 / 暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み) / 水道料 (定額) 2,750円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	ライフあんしんプラス66,390円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金19,800円(税込み)
入居条件	
特約	2人入居の場合水道料3,300円 (税込)

設備項目	
システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / サンプルルーム / BSアンテナ / 防犯カメラ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き	
近隣情報	能美市立病院: 400m なかお: 210m ファミリーマート能美大成南店: 654m

物件概要	
所在地	石川県能美市大浜町井269番地3
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/能美根上駅徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2025年04月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK12.1帖, 洋3.1帖)
専有面積	30.52㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年1月2日
取引形態: 媒介
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%