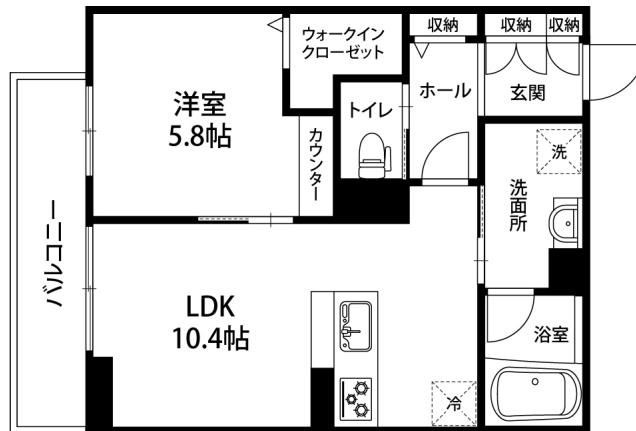


ヴェスプッチ (VESPUCCI) 203

積水ハウスの賃貸住宅シャームゾン！
外出先で家電を操作できるIoTを搭載！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥84,000
共益費	¥8,700
駐車場	¥4,400
その他	シャームゾンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	ハウスクリーニング費73,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み) スマートロック設定費用22,000円(税込み)
入居条件	2026年1月15日入居開始
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークインクローゼット／エレベーター／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／CSアンテナ／防犯カメラ／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き

近隣情報	-
------	---

物件概要

所在地	石川県河北郡内灘町字大清台212・213
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線／内灘駅バス停 大清台徒歩 4分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2026年01月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK10.4帖,洋5.8帖)
専有面積	42.95㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年1月中旬
部屋向き	南西

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%