

ヴェスプッチ (VESPUCCI) 103

積水ハウスの賃貸住宅シャームゼン！
外出先で家電を操作できるIoTを搭載！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月 額 賃 料	
家賃	¥82,000
共益費	¥8,700
駐車場	¥4,400
その他	シャームゼンライフ support 1,320円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費73,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み) スマートロック設定費用22,000円(税込み)
入居条件	2 0 2 6 年 1 月 1 5 日 入居開始
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0％・更新なし

設備項目	
システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / 防犯カメラ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き	
近隣情報	-

物件概要	
所在地	石川県河北郡内灘町字大清水212・213
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/内灘駅バス停 大清水徒歩 4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2026年01月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.4帖,洋5.8帖)
専有面積	42.95㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年1月中旬
部屋向き	南西

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%