

# ウエストハイツ 302

敷金礼金なしのリノベーション物件！ネット無料です。  
リノッタカラーズ 黒いクロスにダウンライトのオシャレなお部屋です！床色と合わせてシックな色合いですのでどんな家具でも合いそうですね。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / インターネット無料 / IHクッキンギヒーター / プロパンガス / 南向き

## 近隣情報

マルエー : 638m ファミリーマート : 303m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町1丁目6-19
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩12分バス停駅西本町徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1993年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋8帖,K3帖)
専有面積	26.42m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

情報公開日：2026年2月1日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



## 月額賃料

家賃	¥46,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	50,600円
その他	クラスコギャラント 初回保証料58,900円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月礼金1か月 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2025.10.13解約 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 ミニ冷蔵庫がある場合、設備ではなく残置物とし、修理および交換等は行わないものとする。

# crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月1日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%