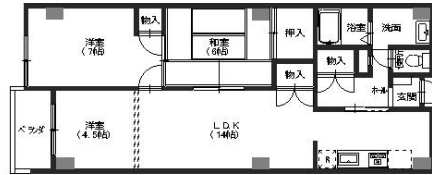


# 泉野リブライフ 305

泉小学校区のRC造マンション！インターネット無料！  
ファミリー・新婚さん・ご転勤の方におすすめ！日当たり良好！サンルーム付です！都市ガス物件！キッチンも広く部屋数も多いのでお荷物の多い方にも



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / 屋根付駐車場 / エアコン付き / 都市ガス / 南向き / インターネット無料 / システムキッチン / サンルーム / インターネット対応 / コンロ2口以上

近隣情報

結城病院 : 1023m アルビス(株) 泉が丘中央店 : 315m  
ファミリーマート : 535m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市泉野町6丁目17-35
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉ヶ丘徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1989年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(3階部分)
間取り	2LDK(和6帖,LDK18.5帖,洋7帖)
専有面積	70.58㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥59,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥6,600
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	64,900円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料71,600円(税込み)
入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年6月23日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%