

泉野リブライフ 305

泉小学校区のRC造マンション！インターネット無料！
ファミリー・新婚さん・ご転勤の方におすすめ！日当たり良好！サンルーム付です！都市ガス物件！キッチンも広く部屋数も多いのでお荷物の多い方にも



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市泉野町6丁目17-35
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉ヶ丘徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1989年03月/RC(鉄筋コンクリート造)
階建/総戸数	5階建(3階部分)
間取り	2LDK(和6帖,LDK18.5帖,洋7帖)
専有面積	70.58㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月上旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥61,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥6,600
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	67,100円
その他	鍵交換代金22,000円/クラスコギャランティ初回保証料73,600円(税込み)
入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.3.30解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台/バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/温水洗浄便座/BSアンテナ/TVモニタ付きインターホン/宅配ボックス/エレベーター/屋根付駐車場/エアコン付き/都市ガス/南向き/インターネット無料/システムキッチン/サンルーム/インターネット対応/コンロ2口以上

近隣情報

結城病院:1023m アルビス(株) 泉が丘中央店:315m
ファミリーマート:535m

crasco

GO賃貸・金沢南部店/921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年3月21日
取引形態:代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%