泉野リブライフ 305

泉小学校区のＲＣ造マンション！インターネット無料！
ファミリー・新婚さん・ご転勤の方におすすめ！日当たり良好！サンルーム付です！都市ガス物件！キッチンも広く部屋数も多いのでお荷物の多い方にも◎

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\61,000
共益費	\6,000
駐車料	\6,600
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	67,100円
その他	クラスコギャランティ初回保証料73,600円(税込み)
入居条件	●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.3.30解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／BSアンテナ／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エレベーター／屋根付駐車場／エアコン付き／都市ガス／南向き／インターネット無料／システムキッチン／サンルーム／インターネット対応／コンロ2口以上

近隣情報	◎結城病院 : 1023m ◎アルビス（株） ◎泉が丘中央店 : 315m ◎ファミリーマート : 535m

物件概要

所在地	石川県金沢市泉野町6丁目17－35
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉ヶ丘徒歩４分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1989年03月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	5階建(3階部分)
間取り	2LDK(和6帖,LDK18.5帖,洋7帖)
専有面積	70.58㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月中旬
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%