ファーストレーベン高岡町 401

金沢中心部のオール電化のデザイナーズマンション! 間取りも立地も便利な1LDKタイプで収納もたっぷりございます!南町、金 沢駅方面へお勤めの方や転勤の方にもおススメです!









設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗 濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホ ン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/ウォークインクローゼット/オール 電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / インターネ ット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / 南向き

近隣情報

はしもと医院: 485m 金沢名鉄丸越百貨店: 459m ファミリーマート:209m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要					
所在地	石川県金沢市高岡町2番14号				
沿革/最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 20 分				
建物種別	賃貸マンション				
施工/構造	2013年03月/鉄骨造				
階建 / 総戸数	8階建(4階部分)				
間取り	1LDK(LDK10帖,洋4.1帖)				
専有面積	35.89m ⁱ				
契約形態	普通借家2年				
入居日	即入居可				
部屋向き	南				

月額賃料						
家賃	¥72,000					
共益費	¥8,900					
駐車料	¥17,600					
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)					
初期費用						
敷金	2.5ヶ月					
礼金	2ヶ月					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	79,200円					
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)					
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 2025.8.30解約予定 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュ Light+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ +M加入金(19,800円/初回のみ)必須					



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5

TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040 MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	 元 付	50%	———— 客 付	50%