

# リバティーパレス 107

和室 洋室にリフォーム！使いやすい間取りです！  
北陸で嬉しい浴室換気乾燥機があり生活に便利！小学校近くで落ち着いた周辺環境ですがスーパー・ドラックストアのある通りまでも出やすいです。



## 設備項目

浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / 防犯カメラ / プロパンガス / 南向き

## 近隣情報

中央病院: 729m アルビス: 500m デイリーヤマザキ: 411m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市南新保町口131
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/割出駅徒歩 19 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1991年11月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋6帖, LDK8帖)
専有面積	40.95m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

## 月額賃料

¥47,000

家賃	¥47,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥4,400
その他	町費500円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	11,000円
その他	クラスコギャラント 初回保証料59,200円(税込み)
入居条件	ペット飼育不可です 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合: RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

**crasco**

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月10日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%