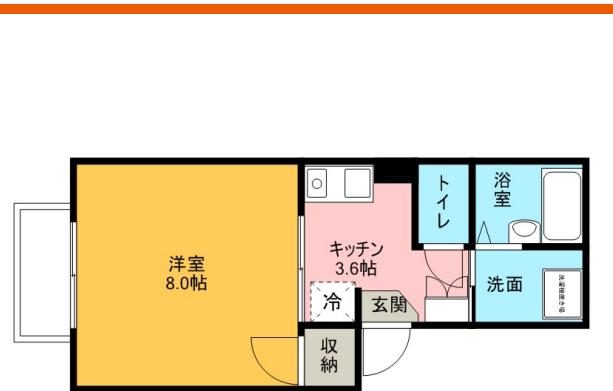


ガーデン花水木 105

インターネット無料！敷金礼金0で初期費用をカット！

金沢市出雲の単身者向けのお部屋です。国道8号線にアクセス良好！24時間営業のスーパー・ドラッグストア・飲食店も多く生活しやすい環境です。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

近隣情報

安田内科: 1006m カジマート: 476m ファミリーマート: 415m

物件概要

| | |
|-----------|----------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市出雲町イ444 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 若宮町徒歩 10 分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工 / 構造 | 1994年10月 / 軽量鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(1階部分) |
| 間取り | 1K(洋8帖,K3帖) |
| 専有面積 | 26.03m ² |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 仮止中 |
| 部屋向き | 南 |

月額賃料

¥35,000

| | |
|-----|-------------------------------|
| 家賃 | ¥35,000 |
| 共益費 | ¥3,000 |
| 駐車料 | ¥3,300 |
| その他 | 暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|----------|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 38,500円 |

| | |
|------|---|
| その他 | インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス44,292円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+M加入金25,300円(税込み) |
| 入居条件 | 法人契約の場合敷金2ヶ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む |

| | |
|----|---|
| 特約 | 法人契約: もらすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 |
|----|---|

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |