

西都ビル 103

金沢市駅西エリアのマンションです。

バス便の良い金石街道にも近く、通勤に便利です。24時間営業のスーパーまで約400M、コンビニ徒歩圏内！市場も近く、飲食店が多数あるエリアです。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月 額 賃 料	
家賃	¥53,000
共益費	¥2,000
駐車場	¥6,600
その他	町費400円 / 暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	58,300円
その他	ライフあんしんプラス64,992円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷金礼金2か月 ●同タイプ、別部屋の画像です ●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle + Mに含む ●2025.9.6解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目	
室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / プロパンガス / 南向き	
近隣情報	金沢西病院：970m マックスバリュ金沢駅西本町店：453m セブンイレブン：167m

物件概要	
所在地	石川県金沢市駅西本町5丁目6 - 18
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 15 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2003年08月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(K3帖,洋14帖)
専有面積	41.24㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月3日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%