プリモ・アルナーヴァ 405

金沢市浅野本町の単身者向けのお部屋です。
スーパー（バロー）近く・コンビニ隣で、生活便が良い立地♪金沢駅へも徒歩圏内です！物件横に月極駐車場もございますのでお車をお持ちの方でもおすすめです！ぜひ一度ご相談くださいませ★







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\32,000
共益費	\5,000
駐車料	\7,810
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	35,200円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料40,300円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System+Mに含む●法人契約の場合は敷金2ヶ月発生●2026.12.6解約予定
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／エレベーター／駐輪場／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き／角部屋

近隣情報	◎城北病院：873m ◎バロー：399m ◎ローソン：362m

物件概要

所在地	石川県金沢市浅野本町ロ155－1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 乙丸徒歩２分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1991年08月／鉄骨造
階建／総戸数	5階建(4階部分)
間取り	1K(洋6帖,K2帖)
専有面積	19.69㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年12月中旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%