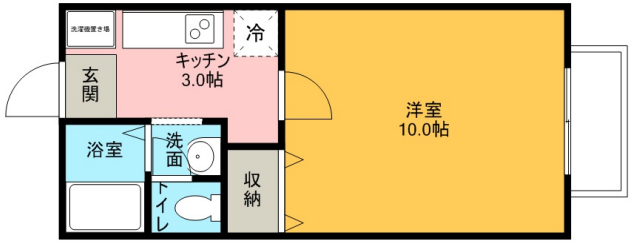
モナリエ7 206

敷金礼金なしのダブルゼロ物件！ネット無料！
スーパー、ドラッグストアまで徒歩１分。１Ｋでは珍しい独立洗面台付き。２口のコンロも設置可能です。室内物干し付きで、天気の悪い日のお洗濯も安心ですね！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\46,000
共益費	\3,000
駐車料	\4,400
その他	暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	50,600円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス56,392円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／バルコニー・ベランダ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット無料／プロパンガス

近隣情報	◎済生会金沢病院：1900m ◎アルビス：69m ◎セブンイレブン：529m

物件概要

所在地	石川県金沢市畝田西3丁目573
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 観音堂徒歩８分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2003年09月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋10帖,K3帖)
専有面積	30.23㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北東

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月11日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%