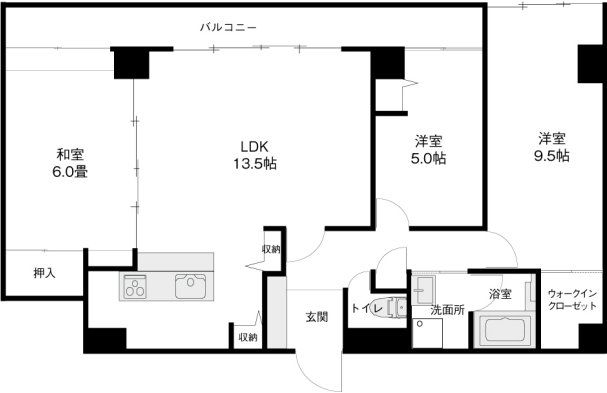


泉野ガーデンハウス 303

南西向きの広々としたバルコニーが特徴！
セキュリティ面でも安心のエントランス部オートロックの分譲マンション賃貸です オール電化のため、毎月のランニングコストを抑えることができます！収納スペースもたっぷりです♪



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥108,000
共益費	-
駐車場料	¥8,800
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	畳表替え36,300円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)
入居条件	●法人契約限定 駐車場契約必須 照明なし・エアコンなし●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

オール電化 / カウンターキッチン / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / システムキッチン / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / オートロック / TVモニター付きインターホン / 駐輪場 / エレベーター / 南向き / IHクッキングヒーター / 室内洗濯機置場	
近隣情報	斉藤内科：144m マルエー：137m セブン - イレブン金沢泉野町店：58m

物件概要

所在地	石川県金沢市泉野町1丁目15 - 22
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉野1丁目徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1997年01月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	6階建(3階部分)
間取り	3LDK(洋5帖,洋9.5帖,和6帖,LDK13.5帖)
専有面積	82.39㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西



横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月17日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%