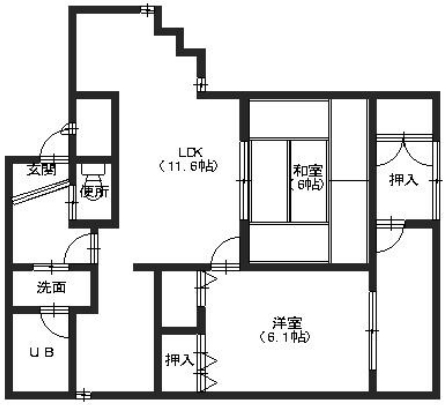
サンライズ山善 501

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。
金沢市笠市のお部屋です。金沢駅にも武蔵ヶ辻にもアクセス良好！静かな住環境です♪飲食店の多いエリアなので一人暮らしの学生さんにもおすすめです。都市ガスで毎月のランニングコストを下げられます。

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\60,000
共益費	\4,000
駐車料	\8,800
その他	暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	66,000円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス75,792円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●同タイプ、別部屋の画像です●2025.8.20解約予定● 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M（２,０９０円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／エレベーター／サンルーム／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／インターネット無料／都市ガス／南向き

近隣情報	◎つなむらクリニック：337m ◎マルエー彦三店：284m ◎ファミリーマート：217m

物件概要

所在地	石川県金沢市笠市町4－35
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1991年12月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	6階建(5階部分)
間取り	2LDK(LDK11帖,和6帖,洋6.1帖)
専有面積	57.32㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月2日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%