

# サーパス野々市第二 301

【野々市市本町エリアに分譲賃貸が登場！】

石川県野々市市本町エリアに3LDKの分譲マンションが登場しました！耐震性や遮音性に優れたRC造に広々としたリビング、カップルやファミリーの方にお勧めです！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き

## 物件概要

所在地	石川県野々市市本町5丁目8
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野々市工大前駅徒歩 19 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2000年01月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	7階建(3階部分)
間取り	3LDK(LDK12.8帖,洋6帖,洋7.5帖,和6帖)
専有面積	74.79m <sup>2</sup>
契約形態	定期借家2032/06/30まで
入居日	即入居可
部屋向き	南

近隣情報

## 月額賃料

家賃	¥105,000
共益費	¥10,000
駐車料	¥4,917
その他	暮らすコンシェルジュ Prime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	ファイテック9,600円(税込み) 暮らすコンシェルジュ Prime + M31,900円(税込み)
入居条件	保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 定期借家契約(最長7年) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

**crasco**

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月8日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%