

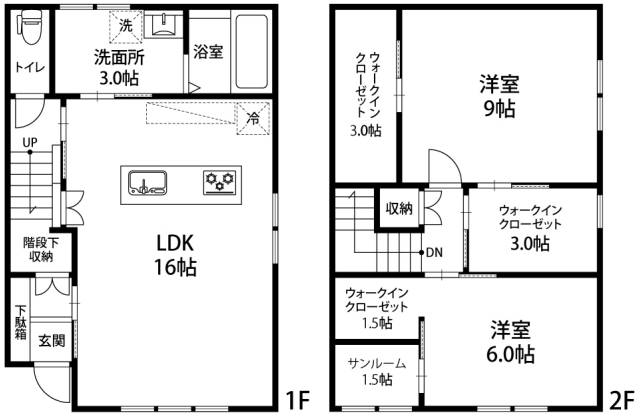
ile noir (イルノワール) 103

【金沢市中屋エリアに新築が登場！】

金沢市中屋エリアに新築の2LDK+Sが登場！広々としたリビングと充実した設備、一度ご覧下さい！利便性・交通便も良い立地も加わり、充実した生活をご提供します！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥96,000
共益費	¥4,000
駐車場	-
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	ファイテック13,200円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)
-----	---

入居条件	2025.11.1 ~ 入居開始 ●保証人不要・代行 ●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 現況優先 禁煙物件 ●家具はCGで配置しています。 実際は家具付きではありません
------	---

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須
----	--

物件概要

所在地	石川県金沢市中屋1丁目118番地
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/野々市駅徒歩 40 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2025年11月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2SLDK(LDK17.5帖,洋9帖,洋6.5帖,S3帖)
専有面積	88.04㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 追い焚き機能付き	
近隣情報	上荒屋クリニック：2600m アルビス安原中央店：650m ファミリーマート金沢安原店：450m



GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月3日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%