泉が丘グリーンマンション 513

開放的な空間を味わえる３ＬＤＫの分譲賃貸です！
トランクルームやシャンプードレッサー、エントランス部オートロックなどなど設備も充実しております。対面式のシステムキッチンなので、小さいお子様がいるファミリーの方でも目が届くので安心ですね♪






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\88,000
共益費	\3,000
駐車料	\8,800
その他	町費0円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ2,398円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	96,800円
その他	鍵交換代金22,000円／畳表替え26,400円(税込み) クラスコギャランティ初回保証料102,198円(税込み)
入居条件	●法人契約の場合礼金２ヶ月●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support Systemに含む●2022.10.14解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

システムキッチン／IHクッキングヒーター／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／エレベーター／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／ケーブルテレビ(CATV)／コンロ2口以上／都市ガス／カウンターキッチン／角部屋

近隣情報	◎ＫＫＲ北陸病院：280m ◎ニュー三久：191m ◎ローソン：462m

物件概要

所在地	石川県金沢市泉が丘2丁目11ー40
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/西金沢駅バス停 泉が丘高校前徒歩４分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1995年03月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	6階建(5階部分)
間取り	3LDK(洋7.5帖,洋4.6帖,和4帖,LDK14.2帖)
専有面積	61.68㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月21日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%