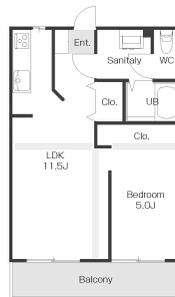


# ディアコート諸江 202

リノベーション済の1LDK！壁のタイル柄がオシャレ！  
割出駅の近くで金沢駅にもアクセス良し！リノベーション賃貸で内装もオシャレ！キッチンも広めなので、お料理好きの方にもオススメです。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥50,000
共益費	¥5,000
駐車料	¥3,300
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	55,000円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料62,700円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
-----	---

入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2025.7.31解約
------	---

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / パルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報  
なかのクリニック : 500m アルプラザ : 2000m  
ファミリーマート : 750m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市諸江町下丁454 - 1
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/割出駅徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1999年07月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋5帖,LDK11.5帖)
専有面積	40.29㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年3月9日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%