

泉が丘グリーンマンション 605

泉小学校区に分譲マンション！！
オートロック、独立洗面台、温水洗浄暖房便座など設備が充実！広いバルコニーからは金沢の街を見渡せます☆



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／ケーブルテレビ(CATV)／オートロック／エレベーター／駐輪場／エアコン付き／南向き／システムキッチン／都市ガス／カウンターキッチン／TVモニタ付きインターホン／トランクルーム／コンロ2口以上	
近隣情報	◎KKR北陸病院：280m ◎ニュー三久：191m ◎サークルK：254m

物件概要	
所在地	石川県金沢市泉が丘2丁目11-40
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/西金沢駅バス停 泉が丘高校前徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1995年03月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	6階建(6階部分)
間取り	2LDK(洋6帖,和4.5帖,LDK11.4帖)
専有面積	51.64㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南西

月額賃料	
家賃	¥68,000
共益費	-
駐車場	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	量表替え24,750円(税込み)／暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%