

# 本郷タウン524 ( 棟・ 棟 ) 4 - 4

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。  
イオン金沢まで車で5分、ファミリーマートまで徒歩3分と生活環境も良好です近くに公園がありますので、ファミリーさんにもおすすめです！駐車場2台可能です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

## 間取り

## 月額賃料

家賃	¥56,000
共益費	¥3,500
駐車場料	¥4,400
その他	町費500円 / RL Support System Light 1,320円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	61,600円
その他	JPMC初回保証料39,432円(税込み) RL Support System初回加入金19,800円(税込み)
入居条件	短期解約違約金あり (1年未満の解約で賃料の1か月分) 2025.12.30解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

## 物件概要

所在地	石川県金沢市千木町ル44
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅バス停 千木南 金沢駅 (乗り継ぎ) 徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1991年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK15.5帖,洋8帖,洋6帖)
専有面積	66.24㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月8日  
取引形態：代理  
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%