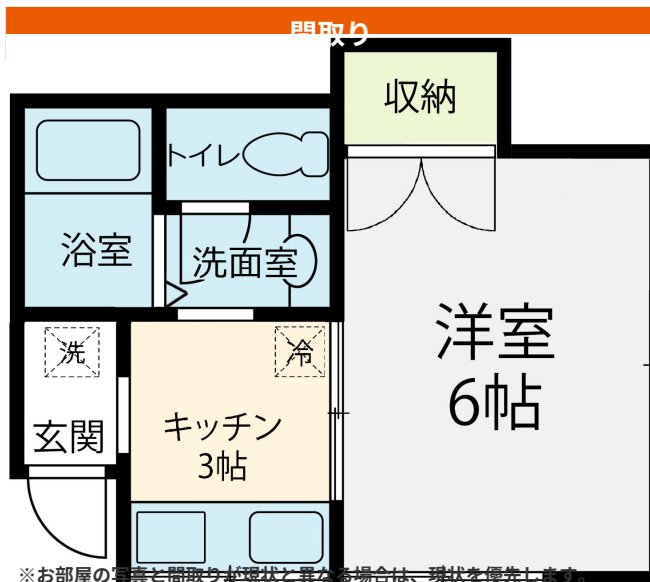


サンライズハイツ 2-B

独立洗面台付・都市ガス物件です！リフォーム済み！
クスリのアオキ、セブンイレブン近くで利便性も◎！金沢星稜大学も近く
で学生の方にもオススメです！



月額賃料	
家賃	¥20,000
共益費	¥2,000
駐車場料	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	22,000円
その他	ライフあんしんプラス28,292円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+M加入金25,300円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む● 同タイプ別部屋の画像です。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目	
室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／インターホン／エアコン付き／照明器具／都市ガス／南向き／温水洗浄便座	
近隣情報	◎土原医院：438m ◎マルエー（彦三店）：750m ◎セブンイレブン金沢小町店：483m

物件概要	
所在地	石川県金沢市鳴和1丁目7番7号
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/東金沢駅徒歩 13 分バス停 鳴和徒歩 5 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1988年10月／木造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(K3帖,LD6帖)
専有面積	23㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月3日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%