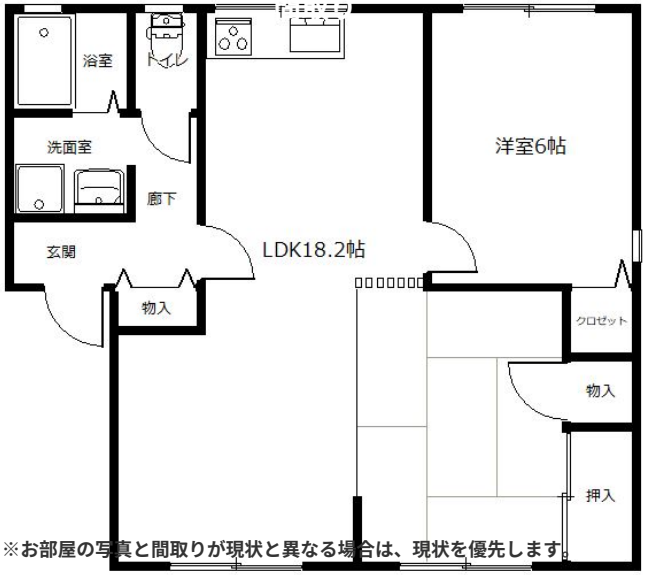
エスポワールMN A201

リノベーション物件！インターネット月額利用料無料です！
LDKと和室が繋がっており、様々な使い方ができますね！業務スーパー徒歩圏内◎アル・プラザさんも周辺にあるので日用品の買い物にも便利ですね！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\68,000
共益費	\4,000
駐車料	\4,400
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	74,800円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	外国籍相談可●法人契約の場合礼金２ヶ月●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

システムキッチン／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／駐輪場／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット無料／コンロ2口以上／プロパンガス／南向き

近隣情報	◎地域医療機構金沢病院：1156m ◎業務スーパー諸江店：427m ◎セブンイレブン：416m

物件概要

所在地	石川県金沢市諸江町中丁102－2
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 上諸江徒歩８分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1997年09月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK18.2帖,洋6帖)
専有面積	55.47㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月1日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%