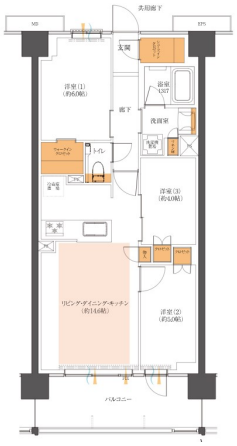
ザ・レーベン金沢大手門 Galleria Gran 703

金沢駅東口にある近江町や兼六園も近い分譲マンション！
建物周辺には観光施設や公共、医療機関も充実しています！転勤の方も多いエリアで観光地へもアクセスが良く、休日も金沢を感じることのできる立地！





間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\170,000
共益費	-
駐車料	-
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ2,398円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金38,500円／クラスコギャランティ初回保証料172,398円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷金礼金2ヶ月ずつ●火災保険料はRL Support Systemに含む
特約	-

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／ディスポーザー／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／床暖房／照明器具／ウォークイン クローゼット／エレベーター／バイク置き場／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／インターネット無料／コンロ2口以上／都市ガス

近隣情報	◎額内科クリニック：341m ◎世界の食品ダイヤモンド：591m ◎セブン−イレブン金沢大手町店：105m

物件概要

所在地	石川県金沢市大手町14‐1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 22 分バス停 尾張町徒歩 3 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2023年12月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	7階建(7階部分)
間取り	3LDK(LDK14.6帖,洋6帖,洋5帖,洋4帖)
専有面積	66.69㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

crasco

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%