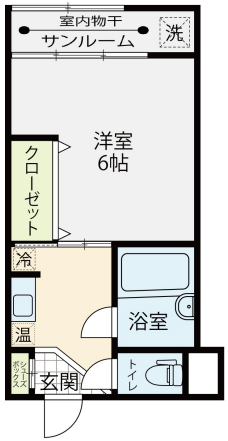
サンミューズほくてつ 306

【女性専用フロア】1ヶ月賃料・共益費 フリーレント！！
オートロック付き単身用マンション！雨や雪の多い北陸には嬉しいサンルーム付きです。オール電化でランニングコストを抑えることが出来て経済的





間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／オール電化／エレベーター／駐輪場／オートロック／サンルーム／インターネット対応／インターネット無料／南向き

近隣情報	◎まえだ整形外科・骨・関節クリニック：647m ◎アルビス（株）◎大友店：959m ◎セブン−イレブン金沢直江町店：357m

物件概要

所在地	石川県金沢市割出町562番地1
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/割出駅徒歩 13 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1993年11月／鉄骨造
階建／総戸数	5階建(3階部分)
間取り	1K(洋2帖,K6帖)
専有面積	23.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年12月中旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	\33,000
共益費	\4,500
駐車料	\3,300
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	33,000円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料40,800円(税込み)
入居条件	女性専用●法人契約は敷金2ヶ月●短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分）●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.11.30解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 3階は女性専用フロアとなります。

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月8日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%