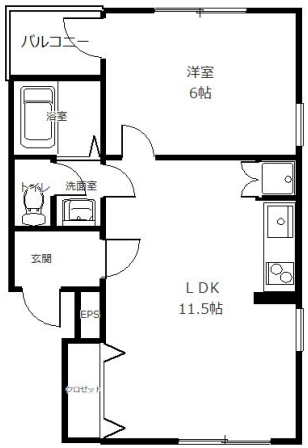
パリエ北安江 101

ペット飼育可能なRC造マンション！
防犯カメラ、インターネット無料（Wi-Fi）、宅配ボックスと嬉しい設備が満載です。アルプラザさん、金沢駅にも通いやすい物件です♪

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\70,000
共益費	\4,000
駐車料	\6,600
その他	町費500円／暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	77,000円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	外国籍相談可●法人契約の場合礼金２ヶ月●事務所利用相談可●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

システムキッチン／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／駐輪場／インターネット対応／駐車場2台以上／防犯カメラ／インターネット無料／コンロ2口以上／プロパンガス／南向き

近隣情報	◎わかさ内科クリニック：711m ◎（株）平和堂 ◎アル・プラザ金沢：690m ◎ファミリーマート：300m

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江4丁目22－17
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/上諸江駅徒歩 11 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1993年03月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK11.6帖,洋6帖)
専有面積	37.48㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco

情報公開日：2025年7月31日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%