メゾン越村 301

リノベ済み!水回り全て新品です!温かみのある木目のお部屋! インターネット無料!初めての一人暮らしにもおすすめ金沢大学・金沢美 術工芸大学の通学圏内、小立野エリアに位置する1ルーム物件です。









設備項目

室内洗濯機置場 / エアコン付き / 照明器具 / インターネット対応 / コンロ2口以上 / 都市ガス / インターネット無料 / システムキッチン / IHクッキングヒーター / バス・トイレ別 / オール電化 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座

近隣情報

半田無いか: 400m (株)マルエー 小立野店: 248m ファミリーマート: 419m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

	物件概要		
所在地	石川県金沢市小立野3丁目24 - 12		
沿革/最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 46 分バス停 小立野三丁目徒歩 1 分		
建物種別	賃貸マンション		
施工/構造	1985年02月 / RC(鉄筋コンクリート造)		
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)		
間取り	1R(ワンルーム)(洋11帖)		
専有面積	33m²		
契約形態	普通借家2年		
入居日	仮止中		
部屋向き	北東		

月額賃料						
家賃	¥42,000					
共益費	¥3,000					
駐車料	¥7,700					
その他	町費300円 / 水道料2,500円 / 暮らすコンシェルジュ M iddle+ M2,992円(税込み)					
初 期 費 田						

	初期費用
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	36,300円
その他	ライフあんしんプラス50,792円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	このお部屋のみオール電化となります。 火災保険 料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須

情報公開日:2025年11月5日

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%		50%