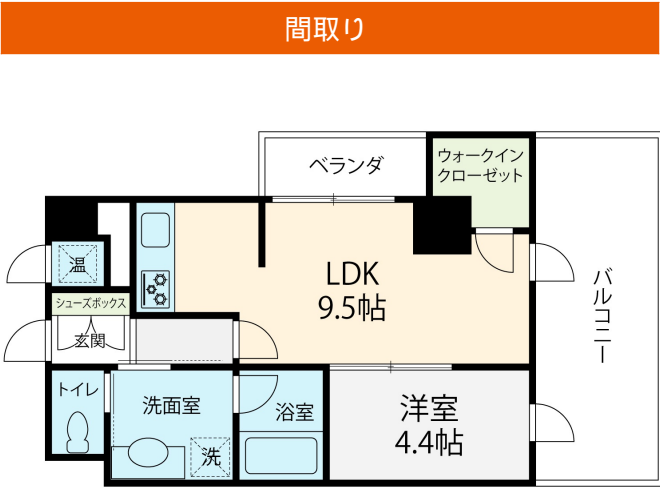


ファースト・レーベン 豎町 501

豎町ストリート沿いのオール電化デザイナーズマンション！

片町きららまで徒歩2分、香林坊大和まで徒歩4分の立地でお買い物を楽しむことが出来ます！ネット無料でオール電化でランニングコストを抑えられます！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市片町1丁目3-10
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 17 分バス停片町徒歩 8 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2018年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	9階建(5階部分)
間取り	1LDK(LDK9.5帖,洋4.4帖)
専有面積	40.5㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	不明

月額賃料	
家賃	¥77,000
共益費	¥9,400
駐車場	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)
初期費用	
敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M28,600円(税込み)
入居条件	●同タイプ、別部屋の画像です●2025.7.18解約予定●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 水道検針事務手数料 (1,100円)

設備項目	
システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター	
近隣情報	北國クリニック:586m (株)マルエー mini香林坊店:254m セブンイレブン:94m



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%