

GARBO 406

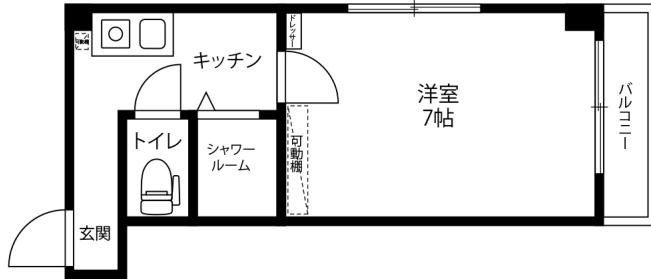
リノベーション物件！便利な可動式収納・ドレッサー付きです！
シャワーブース新設！インターネット無料！バス便の良い大通りに近く、
片町・金沢駅方面への通勤にも便利です。コンビニまで約500m・スーパーまで約600mでお買い物にも困りませんね。



【お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます】	
リノベーション物件なのに 初期費用ゼロ?	ゼロリノバタ ¥3,718円(税込)
ゼロリックライト	ゼロリックライト ¥1,606円(税込)
敷金	0 無料
礼金	0 無料
初月家賃	0 無料
退去時清掃費用	0 無料
鍵交換費用	0 無料
仲介手数料	-
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市泉本町4丁目112番地
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩45分バス停野町徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1986年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(4階部分)
間取り	1K(K2.3帖,洋7帖)
専有面積	18.55m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

設備項目	
室内洗濯機置場 / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き	
近隣情報	四位例内科クリニック:500m マルエーmini野町店:615m ファミリーマート金沢泉本町店:518m

月額賃料	
家賃	¥34,500
共益費	¥4,500
駐車料	-
その他	水道料3,300円 / R L Support System + M3,300円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
その他
入居条件
特約

初期費用

¥34,500

¥4,500

-

水道料3,300円 / R L Support System + M3,300円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

-

-

(家賃 + 駐車料) × 消費税

1.1ヶ月

インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)

その他

外国语相談可 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヶ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 法人契約は敷金2ヶ月 火災保険料はRL Support System+Mに含む

法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

短期解約違約金有り (1年未満の解約:家賃 + 共益費1ヶ月分)

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川14-188

TEL.076-241-2121

FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%